

**BENEFICI FISCALI SULLA CASA IN ITALIA  
PER I PENSIONATI EMIGRATI ISCRITTI ALL' AIRE**

**NO** per **IMU** Imposta Municipale Unica

**1/3** per **TASI** Tassa sui Servizi indivisibili

**1/3** per **TARI** Tassa sui Rifiuti

**Dopo i recenti chiarimenti interpretativi della legge  
si precisa che:**

- I citati benefici fiscali sulla casa si applicano in tutti i Comuni italiani senza alcuna eccezione;
- Per “ pensionati ” si intendono tutti coloro che percepiscono una rendita da parte del sistema previdenziale pubblico del Paese di residenza (vecchiaia/superstiti/invalidità);
- I “ pensionati ” possono usufruire dei benefici fiscali per una sola unità immobiliare in Italia – non locata - indipendentemente che sia ubicata, o meno, nel Comune di iscrizione AIRE (per esempio iscrizione AIRE nel Comune di Bologna ed abitazione nel Comune di Viareggio).



UNIONE ITALIANI NEL MONDO

**Per ulteriori informazioni e per l'eventuale presentazione della domanda  
all' Ufficio Tributi del Comune in Italia per la richiesta  
di poter usufruire dei succitati benefici fiscali ci si può rivolgere alla:**

**UIM EUROPA (Werdstrasse 36, C.P. 1770, 8026 ZURIGO)**

**Telefono 043 3222022; Fax 043 3222021; e-mail: uimeuropa@bluewin.ch**