



EMIGRATI ISCRITTI ALL'AIRE E PROPRIETARI DI UNA ABITAZIONE IN ITALIA

## **IMU E TASI : PER IL PAGAMENTO OCCHIO ALLE SCADENZE !**

Innanzitutto ricordiamo a tutti i pensionati italiani emigrati, iscritti all'AIRE, che le nuove norme approvate recentemente dal parlamento italiano - a riguardo del riconoscimento di "prima casa" ai fini dell'Imposta Municipale Unica (**IMU**) sulla loro abitazione in Italia e della riduzione ad un terzo della Tassa sui servizi indivisibili (**TASI**) e di quella sui rifiuti (**TARI**) - entreranno in vigore solo dal prossimo anno (2015).

Ciò premesso, per l' **IMU** - quest'anno (2014) - varranno pertanto le stesse regole del 2013. Quindi, per tutti coloro la cui abitazione in Italia era considerata "seconda casa", vi è l'obbligo del versamento dell'acconto **IMU** entro il prossimo 16 giugno. Mentre per la **TASI** la scadenza del versamento dell'acconto potrà essere **sempre il 16 giugno nei 2'200 comuni** che hanno deliberato l'ammontare delle aliquote entro la fine dello scorso mese di maggio. **Nei restanti 5'760 comuni la scadenza del pagamento dell'acconto della TASI sarà invece il 16 ottobre** se riusciranno a deliberare l'ammontare delle aliquote entro il 10 settembre, altrimenti, in questi comuni ritardatari, si dovrà pagare la **TASI** in un'unica soluzione entro il 16 dicembre.

Ma, attenzione, **la TASI deve essere versata anche da tutti gli emigrati proprietari di una abitazione in Italia iscritti all'AIRE indipendentemente che essa sia stata catalogata come "prima" o "seconda" casa!**

Pertanto, ricapitolando, per l'anticipo del versamento dell' **IMU** la scadenza è il **16 giugno**, mentre per i termini di scadenza del pagamento della **TASI** ogni proprietario dovrà **informarsi** presso l'Ufficio Tributi del suo Comune.

**Dino Nardi** ([uimeuropa@bluewin.ch](mailto:uimeuropa@bluewin.ch))

Zurigo, 7 giugno 2014